



Rada Dzielnicy "Żerniki"
44-105 Gliwice, ul. Warmińska 8



RDŻ/01/10/2023

Gliwice, dnia 10.10.2023 r.

**Protokół posiedzenia
Rady Dzielnicy Żerniki
kadencji 2019-2024
w dniu 10 października 2023 r., godz. 18.30**

Przewodniczący Rady Dzielnicy **Kajetan Gornig** otworzył posiedzenie Rady Dzielnicy Żerniki, powitał zebranych członków Rady Dzielnicy, stwierdził prawomocność obrad (obecnych było 10 członków Rady Dzielnicy) i ze względu na dużą liczbę mieszkańców naszej Dzielnicy (ponad 15 osób) oraz gości z Wydziału Planowania Przestrzennego UM zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1. **Pytania do Pani Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego UM.**
2. **Propozycje wniosków budżetowych.**
3. **Wolne wnioski.**
4. **Zamknięcie zebrania.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

Ad 1) Pytania do Pani Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego UM (i odpowiedzi).

- **Pytanie:** Dzierżawcy ogródków działkowych przy ul. Żernickiej spotkali się z plotkami o chęci sprzedaży użytkowanego przez nich terenu deweloperowi. Czy to prawda?
- **Pani Iwona Pylypenko-Wilk:** Od lat 70-tych teren ogródków figuruje w planach miejskich jako tzw. "mieszkalniówka". Jest to rezerwar miejski na ewentualną budowę domów lub do sprzedaży. Miasto jednak nie planuje żadnych zmian w zakresie zagospodarowania tego terenu. Dzierżawcy mogą być spokojni.
- **Pytanie:** Czy jest możliwa parcelacja tego terenu w przypadku sprzedaży?
- **Pani I.P.-W.:** W przypadku podjęcia przez miasto takiej decyzji, nastąpi sprzedaż całości terenu, bez podziału.
- **Pytanie:** Dlaczego nastąpiła zmiana oznaczenia terenu przy ul. Szymanowskiego z zabudowy jednorodzinnej na wielorodzinną? Co ją spowodowało?
- **Pani Iwona Spyra:** Nastąpiło zrównanie jednorodzinnej do wielorodzinnej z 4 mieszkaniami, gdzie zabudowa nie może przekraczać określonej ilości metrów bieżącej zabudowy.
- **Pani I.P. W.:** Właściciel działek może złożyć uwagę do planu pt. „wnioskuję o zmianę zaplanowanej zabudowy na poprzednią, czyli zabudowę jednorodzinną”.
- **Pytanie:** Dlaczego terenów działek nie można ująć w planach, jako terenu zielonego? Czy dlatego, że działkowcy nie są zrzeszeni i w każdej sprawie są na przegranej pozycji?
- **Pani I.P. W.:-** Miasto ma zaplanowane tereny zielone w większej ilości niż dotychczas, ale nie może pozbywać się najlepszych terenów. Musi mieć jakieś „srebra rodowe”.
- Na zakończenie Pani Naczelnik Wydziału rozdała zainteresowanym plany zagospodarowania terenu części naszej dzielnicy i zaprosiła do obecności na omówieniu planu przestrzennego w Urzędzie Miasta w dniu 19.10.2023r.

Ad 2) Propozycje wniosków budżetowych.

- Przewodniczący Zarządu przypomniał, że do rozdysponowania pozostało 6.200 zł. Z kwoty tej Radni zaproponowali następujące wydatki :
- 500 zł na zakup 3 piłek do gry w piłkę nożną
- 2.500 zł na zakup parasoli reklamujących naszą dzielnicę
- 1.000 zł na zawody w Szkole
- 1.000 zł na spotkanie wigilijne Rady
- Pozostała kwota 1.200 zł nie została rozdysponowana.

Ad 3) Wolne wnioski.

- Radni przypomnieli o braku wykonania nasadzeń wzdłuż ścieżki do szkoły – Przewodniczący Zarządu wystosuje pismo do MZUK-u.

Ad 4) Zamknięcie zebrania.

Na tym zakończono posiedzenie Rady Dzielniczy.

Termin kolejnego posiedzenia Rady Dzielniczy ustalono na godz. **18:30** w dniu 14 listopada 2023 r.

Protokołowała:

Renata Koszorz

.....

(podpis)

Przewodniczący Rady Dzielniczy:

.....

(podpis)